

T.C.  
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Belediye Encümeni

KARAR TARİHİ : 03.10.2023  
KARAR NO : 77344789-110.04-658  
KONUSU : 18. Madde İmar Uygulaması  
ENCÜMEN BAŞKANI : Bekir AKSUN  
ENCÜMEN ÜYELERİ : Yahya KOLAT, Yakup SEZGİN, Hasan ASLAN  
Faruk AKAN, İsmail BARUTCU, Hüseyin Ufuk SÖNMEZ

K A R A R

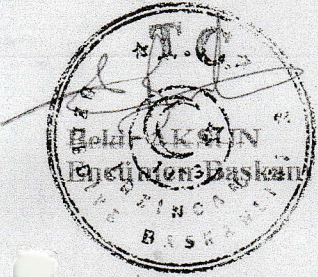
Belediye Encümeni Belediye Başkanı Bekir AKSUN Başkanlığında yukarıda isimleri belirtilen üyelerin iştirakiyle toplandı.


Başkanlık Makamından 03.10.2023 tarihinden havaleli İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.10.2023 tarih ve E-45055959-115.01.07-55954 sayılı teklifi okunarak gereği düşünüldü;


Erzincan İli Merkez İlçe Çukurkuyu/Hoca Ahmet Yesevi Mahallesi 337 ada 22 ve 23 numaralı parseller, 340 ada 1 ve 3 numaralı parseller ile 341 Ada 8,9,11 ve 19 numaralı parseller malikleri 02.10.2023 tarih ve 18883 sayılı dilekçeleri ile parsellerinin bulunduğu bölgede 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulaması yapılmasını talep etmektedirler.


Erzincan İli Merkez İlçe Çukurkuyu/Hoca Ahmet Yesevi Mahallesi 337 ada 22 ve 23 numaralı parseller, 340 ada 1 ve 3 numaralı parseller ile 341 Ada 8,9,11 ve 19 numaralı parseller ve yeniden tescil edilen kısımlar üzerinde, ekli düzenleme sınır krokisinde gösterildiği şekilde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulaması yapılmasına;

Gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, bilgi için Belediye Başkan Yardımcılarına gönderilmesine oy birliğiyle karar verildi.

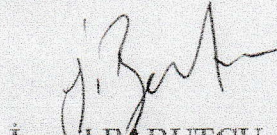


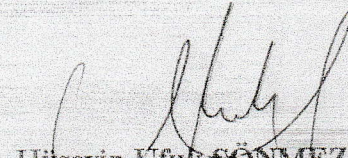
  
Yahya KOLAT  
Seçilmiş Üye

  
Yakup SEZGİN  
Seçilmiş Üye

  
Hasan ASLAN  
Seçilmiş Üye

  
Faruk AKAN  
Yaza İşleri Müdürü

  
İsmail BARUTCU  
Mali Hizmetler Müdürü

  
Hüseyin Ufuk SÖNMEZ  
İmar ve Şehircilik Müdürü



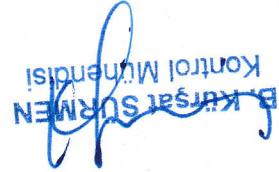
Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
0/1	7.64	-	7.64	-	0.00	-	0.00	0.00	1	2152.30
0/2	43.34	-	43.34	-	0.00	-	0.00	0.00	2	4589.13
0/3	410.20	-	410.20	-	0.00	-	0.00	0.00	3	3262.53
0/4	269.70	-	269.70	-	0.00	-	0.00	0.00	4	9216.82
337/22	8020.29	-	-	-	8020.29	-	1247.93	6772.36	5	3552.34
337/23	77.69	-	-	-	0.00	77.69	0.00	77.69		
340/1	1070.00	-	-	-	0.00	1070.00	0.00	1070.00		
340/3	1903.62	-	-	-	0.00	1903.62	0.00	1903.62		
341/8	5776.55	-	-	-	5776.55	-	898.82	4877.73		
341/9	7133.55	-	-	-	7133.55	-	1109.97	6023.58		
341/11	2405.92	-	-	-	2405.92	-	374.36	2031.56		
341/19	17.50	-	-	-	19.64	-	3.06	16.58		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I								İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan
27136.00	27136.00	0.00	730.88	0.00	23355.95	3051.31	3634.14	22773.1	22773.12

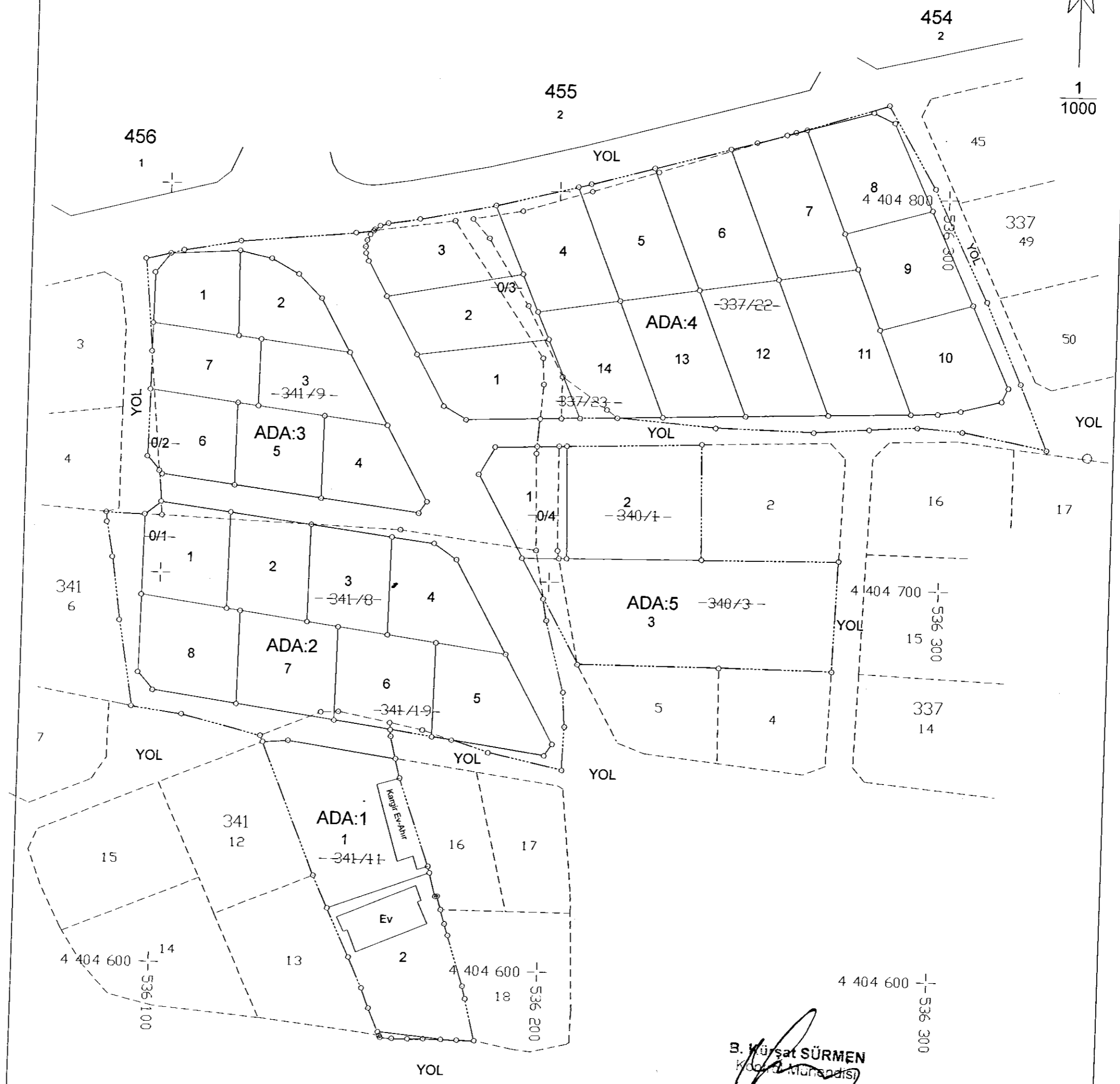
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı  
Kamuya Ayrılan Alan= 26407.26 - 22773.1 = 3634.14  
Düzenleme Ortaklık Payı = 3634.14 / 23355.95 = 0.1555980

  
**Necati MERAL**  
Harita Mühendisi

  
B. KIRŞAT SÜRME  
Kontrol Mühendisi

PARSELASYON HARİTASI

İLİ	Erzincan
İLÇESİ	Merkez
KÖYÜ	Çukurkuyu/Hoca Ahmet Yesevi
PAFTA NO	İ42b-24a-3c-3 İ42b-24a-3c-4
ADA/PARSEL	337/22-23, 340/1-3, 341/8-9-11-19



B. Müsat SÜRMEK  
KÜLTÜR MÜHÜRÜ

	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR ERZİNCAN BELEDİYESİ	
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI/SOYADI			
TARİH			
İMZA			