|  |  |
| --- | --- |
| **KARAR TARİHİ**  | 09.05.2025 |
| **KARAR NO** | **54034294.105.04** - [ 05 /**87**] |
| **KONUSU**  | Kat Karşılığı Bina Yapımı |
| **MECLİS BAŞKANI** | Bekir AKSUN |
| **MECLİS KÂTİPLERİ** | İ. Samed MÜEZZİNOĞLU, Yunus ATALAY |
| **KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** Mustafa PAPUÇCU, Ferhat YILDIZ,Fuat ÇAMURCU, Nuri Recep ÖZDOĞAN,Alper DAŞ, Erkan POLAT, Fatih ÖZBİR, İlhan AKPINAR, Murat EYGÜL, İbrahim Samed MÜEZZİNOĞLU, İbrahim ERTUÇ, Bahadır PİR, Mahmut CANTEKİN, Yunus ATALAY, Mutlu Yasin KOÇOĞLU, Volkan YILDIRIM, Turan DERDİYOK, Ahmet BEYDİL, Yahya KOLAT, Kadir SARIOĞLU, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Şenol UÇAR |

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 09.05.2025 Cuma günü saat 19.30’da 2. birleşimin 1. oturumunda;

Gündemin 3. maddesi olan: Erzincan İli Merkez İlçesi, Halitpaşa Mahallesi 1055 Ada 26 parsel numaralı 1310,49 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaza yapılacak inşaatın, 246,13 m²‘lik hissemize karşılık kat karşılığı inşaat yaptırmak için, Belediye Başkanına ve elde edilecek gayrimenkulleri satmak üzere Belediye Encümenine yetki verilmesi talebine ilişkin;

08.05.2025 tarihli Plan Bütçe Komisyon Raporunda;

Erzincan İli Merkez İlçesi, Halitpaşa Mahallesi 1055 ada 26 parsel numaralı 1310,49 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaza yapılacak inşaatın, 246,13 m²‘lik hissemize karşılık kat karşılığı inşaat yaptırmak için, Belediye Başkanına ve elde edilecek gayrimenkulleri satmak üzere Belediye Encümenine yetki taleplerine ilişkin olarak;

5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 69. maddesine istinaden Arsa Konut Üretimi amacı güdülerek Halitpaşa Mahallesi 1055 ada 26 parsel numaralı 1310,49 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaza yapılacak inşaatın, 246,13 m²‘lik hissemize kat karşılığı inşaat işi yapılması ve oluşacak gayrimenkullerin satışı için, 5393 Sayılı Kanunun 18/e ve 34/g maddesine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi, komisyonumuzca uygun olduğuna oy birliğiyle karar verildi denilmekte olup;

Komisyon raporu doğrultusunda Belediyemize ait Halitpaşa Mahallesi 1055 Ada 26 parsel numaralı 1310,49 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazdaki 246,13 m²‘lik hissemize kat karşılığı inşaat işi yapılması için, 5393 Sayılı Kanunun 18/e ve 34/g maddesine istinaden Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, 22. maddesine istinaden yapılan işaretli oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

**Bekir AKSUN İ. Samed MÜEZZİNOĞLU Yunus ATALAY**

**Meclis Başkanı Kâtip Üye Kâtip Üye**

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

**Toplantı Tarihi: 08.05.2025**

Belediye Meclisimizin 02.05.2025 tarihli 1.birleşiminin 1.oturumunda alınan ve komisyonumuza havale edilen 05/076 meclis kararının rapora bağlanmak üzere komisyonumuz tam çoğunlukla toplandı.

Erzincan İli Merkez İlçesi, Halitpaşa Mahallesi 1055 ada 26 parsel numaralı 1310,49 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaza yapılacak inşaatın, 246,13 m²‘ lik hissemize karşılık kat karşılığı inşaat yaptırmak için, Belediye Başkanına ve elde edilecek gayrimenkulleri satmak üzere Belediye Encümenine yetki taleplerine ilişkin olarak;

5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 69. maddesine istinaden Arsa Konut Üretimi amacı güdülerek Halitpaşa Mahallesi 1055 ada 26 parsel numaralı 1310,49 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaza yapılacak inşaatın, 246,13 m²‘lik hissemize kat karşılığı inşaat işi yapılması ve oluşacak gayrimenkullerin satışı için, 5393 Sayılı Kanunun 18/e ve 34/g maddesine istinaden Belediye Encümenine yetki verilmesi, komisyonumuzca uygun olduğuna oy birliğiyle karar verilerek, Meclisin Takdirine sunulmuştur.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİ**

**Erkan POLAT**

**Komisyon Başkanı**

**Yahya KOLAT Rahşan KÜLÜNK Nuri Recep ÖZDOĞAN İlhami ZORLU**

**Üye Üye Üye Üye**