

T.C.  
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	09.12.2024
KARAR NO	54034294.105.04 - [ 12/194 ]
KONUSU	İmar Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	İ.Samed MÜEZZİNOĞLU, Yunus ATALAY
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Mustafa PAPUÇCU, Fuat ÇAMURCU, Nuri Recep ÖZDOĞAN, Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Ramazan DEMİR, Alper DAŞ, Fatih ÖZBİR, İlhan AKPINAR, Murat EYGÜL, İbrahim Samed MÜEZZİNOĞLU, İbrahim ERTUÇ, Mutlu Yasin KOÇOĞLU Mahmut CANTEKİN, Yunus ATALAY, Volkan YILDIRIM, Turan DERDİYOK, Vesile Şule ARSLAN, Kadir SARIOĞLU, Ahmet BEYDİLİ, Yahya KOLAT, Hasan ASLAN, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Şenol UÇAR, Ali Rıza KAŞIKÇI, Birsen GÜRBÜZ

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 09.12.2024 Pazartesi günü saat 13.00'da yapılan 2. birleşimin 1. oturumunda;

Gündemin 3. maddesi olan: İmar ve Şehircik Müdürlüğü tarafından meclise sunulan, 12/190 sayılı meclis kararıyla İmar Komisyonuna havale edilen, Erzincan İli Merkez İlçe Karaağaç Mahallesi 942 ada 3 numaralı parsel, 949 Ada 29 numaralı parsel ve 1824 Ada 1 numaralı parsel için hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğine ilişkin 05.12.2024 tarihli İmar Komisyon Raporunda yapılan müzakereler neticesinde;


Plan değişikliğine konu alan Erzincan İli, Merkez İlçe, Karaağaç Mahallesi 942 ada 3 parsel, 949 ada 29 parsel ve 1824 ada 1 numaralı parsellerdir. Mevcut İmar planında; 942 ada 3 parsel ve 949 ada 29 parsel yol boşluğunda kalmakta, 1824 ada 1 parsel ise yol ve Otopark Alanı, Yençok:12.50m olarak planlıdır. Yapılacak plan değişikliği ile mevcut imar planında bulunan Otopark Alanının eşdeğerliği korunarak, parsellerin doğusunda bulunan kadastral yol boşluğuna kaydırılması istenmekte olup, 942 ada 3 parsel, 949 ada 29 parsel ve 1824 ada 1 numaralı parsellerin bir kısmı ile aralarında kalan kadastral yol boşluğunun Yençok:12.50m. Ticaret Alanı kitle ölçüleri plan üzerinde belirlenmiş şekilde planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından ve kamu yararı gözetildiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

  
Bekir AKSUN  
Meclis Başkanı

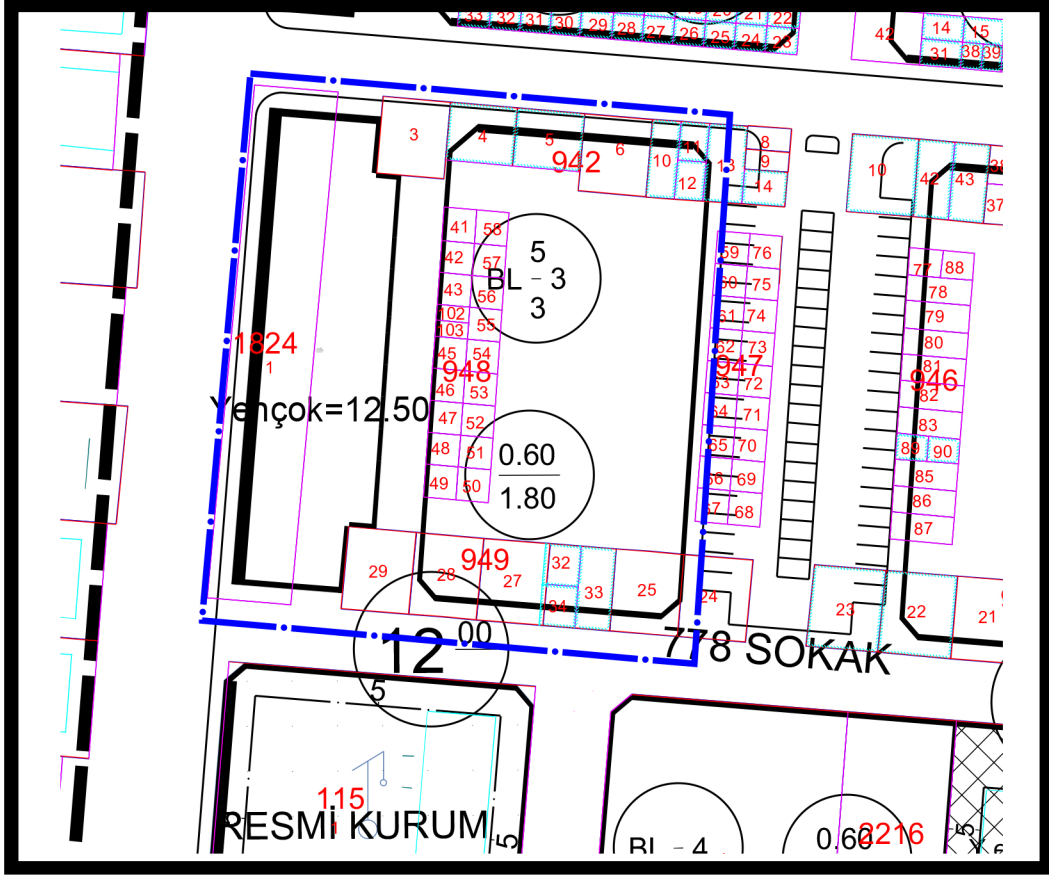
  
İ. Samed MÜEZZİNOĞLU  
Kâtip Üye

  
Yunus ATALAY  
Kâtip Üye

Karar Tarihi : 09.12.2024  
Yayımlanma Tarihi : 13.12.2024  
Karar Numarası : 22

# MEVCUT PLAN

Karaağaç Mahallesi 942 ada 3 parsel, 949 ada 29 parsel ve 1824 ada 1 numaralı parseller



# ÖNERİ PLAN

Karaağaç Mahallesi 942 ada 3 parsel, 949 ada 29 parsel ve 1824 ada 1 numaralı parseller

