

T.C.  
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Belediye Meclisi

<b>KARAR TARİHİ</b>	06.09.2023
<b>KARAR NO</b>	<b>54034294.105.04 - [ 09/191 ]</b>
<b>KONUSU</b>	İmar Plan Değişikliği
<b>MECLİS BAŞKANI</b>	Bekir AKSUN
<b>MECLİS KÂTİPLERİ</b>	Ahmet ÖZERDAL, Çağdaş BAYDAŞ
<b>KATILAN MECLİS ÜYELERİ:</b>	Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Recep GÖKALP, Gökhan ULUTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBECİ, Selim KARANLIK, Yakup SEZGİN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Hakan ÇAĞLAR, Hasan ASLAN, Dilan Deniz HAN

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 06.09.2023 Çarşamba günü saat 21.45'de yapılan 1. birleşimin 2. oturumunda;

Meclisin 1.oturumda İmar Komisyonuna havale edilen, Erzincan İli, Merkez İlçe, Atatürk Mahallesi 90 ada 2 parsel, 89 ada 3 ve 5 numaralı parseller için 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ilişkin;

06.09.2023. tarihli İmar Komisyon raporunda;

Plan değişikliğine konu alan Erzincan İli, Merkez İlçe, Atatürk Mahallesi 90 ada 2 parsel, 89 ada 3 ve 5 numaralı parsellerdir. Mevcut İmar planında 90 ada 2 parselin bir kısmı İlköğretim Tesis Alanı bir kısmı E=0.40 Hmax: 9.50 m yapılaşma koşullarına sahip Sosyal Tesis Alanı olarak planlıdır. Parselin Sosyal Tesis Alanı olarak planlı kısmı için E=2.00 Hmax:17.50 m yapılaşma koşullarına sahip olması ve parselin güneyinde bulunan 5 metre çekme mesafesinin kaldırılması, doğu cephesinde bulunan 5 metre çekme mesafesinin ise 9 metreye yükseltilmesi, batı cephesindeki 5 metre çekme mesafesinin 4 metreye düşürülmesi kaydıyla Kültürel Tesis Alanı önerilmesi ve bahse konu alanın güneyinde bulunan Atatürk Mahallesi 89 ada 5 parselin mevcutta ki "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlı durumu ile 89 ada 3 parselin" Park Alanı" olarak planlı durumunun Millet Bahçesi olarak planlanması yönünde imar planı değişikliği.

Söz konusu imar plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından ve kamu yararı gözettiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür. Denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



**Bekir AKSUN**  
Meclis Başkanı



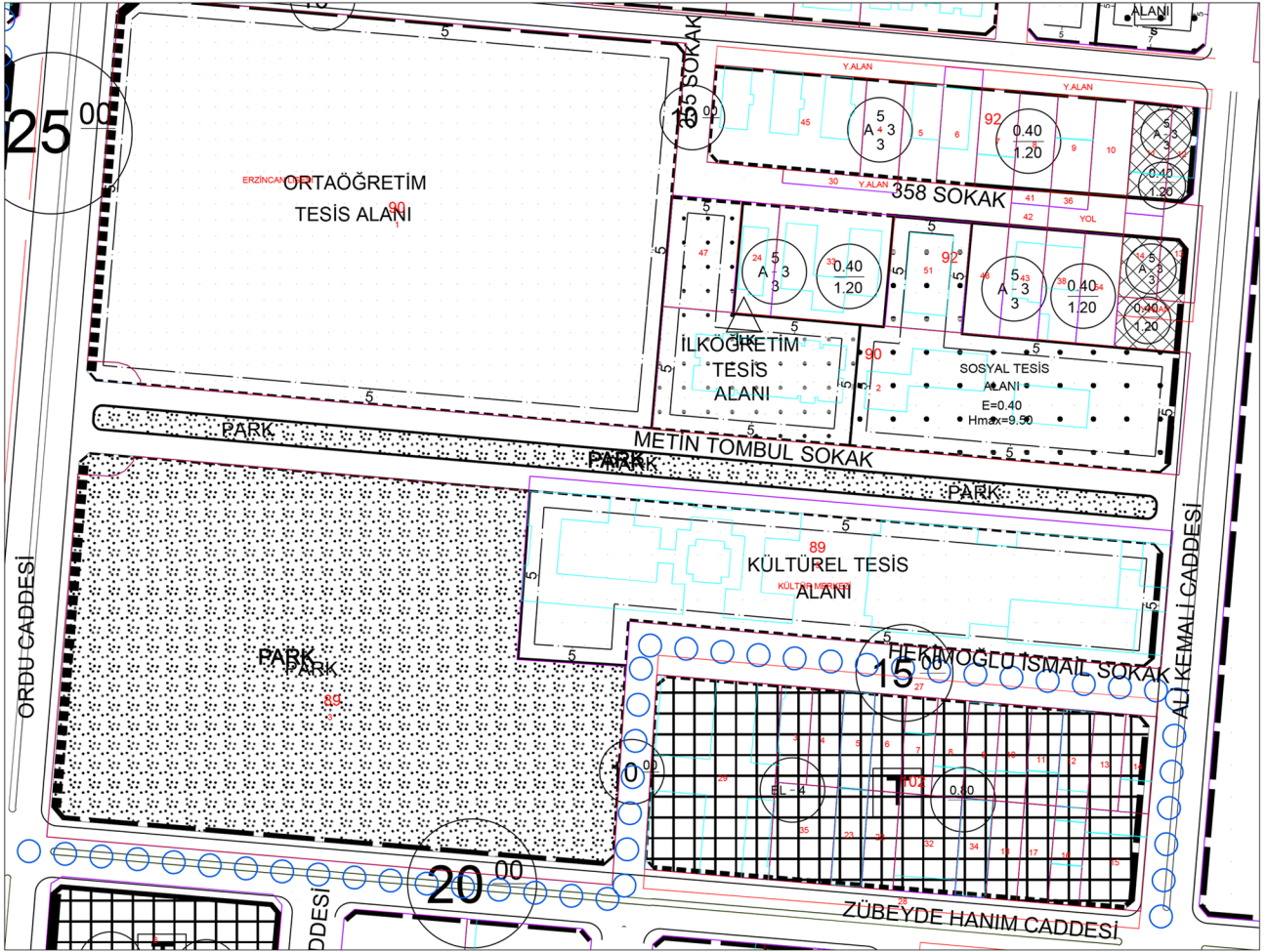
**Ahmet ÖZERDAL**  
Kâtip Üye



**Çağdaş BAYDAŞ**  
Kâtip Üye

Karar Tarihi : 06.09.2023  
Tasarruf Edildiği Tarih : 12.09.2023  
Kayıt no : 228...

# MEVCUT



# ÖNERİ

