

**T.C.**  
**ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Belediye Meclisi**

<b>KARAR TARİHİ</b>	08.05.2026
<b>KARAR NO</b>	<b>54034294.105.04 - [ 05 /123]</b>
<b>KONUSU</b>	İmar Planı Değişikliği
<b>MECLİS BAŞKANI</b>	Bekir AKSUN
<b>MECLİS KÂTİPLERİ</b>	M.Yasin KOÇOĞLU, Volkan YILDIRIM
<b>KATILAN MECLİS ÜYELERİ:</b>	Ferhat YILDIZ,Fuat ÇAMURCU, Nuri Recep ÖZDOĞAN, Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Raşan KÜLÜNK, Ramazan DEMİR, Alper DAŞ, Fatih ÖZBİR, İlhan AKPINAR, Murat EYGÜL, İbrahim Samed MÜEZZİNOĞLU, İbrahim ERTUÇ, Bahadır PİR, Mahmut CANTEKİN, Yunus ATALAY, Mutlu Yasin KOÇOĞLU; Volkan YILDIRIM, Turan DERDİYOK, Vesile Şule ARSLAN, Ahmet BEYDİL, Yahya KOLAT, Kadir SARIOĞLU, Hasan ASLAN, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Şenol UÇAR, Ali Rıza KAŞIKÇI,

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 08.05.2026 Cuma günü saat 19.30'da 2. birleşimin 1. oturumunda;

Belediye Meclisinin 04.05.2026 tarih li 1.birleşiminde komisyona havale edilen, Erzincan Erzincan İli, Merkez İlçe, tapuda İnönü Mahallesi, Riskli Alan içerisinde kalan 555 ada 13 numaralı parsel, 554 ada 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 ve 45 numaralı parseller, 553 ada 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47 ve 48 numaralı parseller, 552 ada 12, 13 ve 32 numaralı parseller ile 551 ada 12, 13, 14, 33, 34 ve 35 numaralı parseller için hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin, 06.05.2026 Tarihli İmar Komisyon Raporunda;

Plan değişikliğine konu alan, Erzincan İli, Merkez İlçe, tapuda İnönü Mahallesi, Riskli Alan içerisinde kalan 555 ada 13 numaralı parsel, 554 ada 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 ve 45 numaralı parseller, 553 ada 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47 ve 48 numaralı parseller, 552 ada 12, 13 ve 32 numaralı parseller ile 551 ada 12, 13, 14, 33, 34 ve 35 numaralı parsellerdir. Mevcut İmar planında ilgili parseller "İbadet Alanı ve Yol" olarak planlıdır. Yapılmak istenilen plan değişikliği ile 555 ada 13 parselin kısmen yol, 551 ada 12, 13 ve 14 numaralı parsellerin bir kısmı ve değişikliğe konu diğer parsellerin tamamının "Ayrık Nizam 4 kat inşaat müsaadeli Ticaret Alanı, TAKS:0.60, KAKS:2.40" olarak planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar plan değişikliği talebi, planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından, Erzincan İl Müftülüğünün 30.04.2026 tarihli ve E-97272998-754-7653868 sayılı yazılarında parsellerin İbadet Alanından çıkarılması hususunda sakınca görülmediği belirtildiğinden ve kamu yararı gözetildiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin c) fıkrası gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan işaretli oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



**Bekir AKSUN**  
Meclis Başkanı



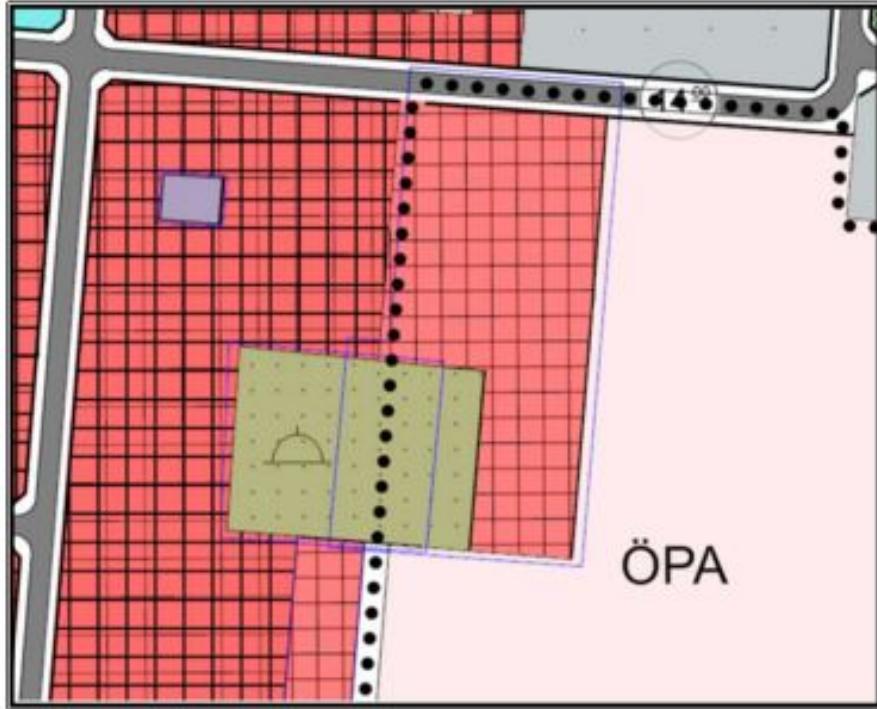
**M.Yasin KOÇOĞLU**  
Kâtip Üye



**Volkan YILDIRIM**  
Kâtip Üye

Karar Tarihi : 08.05.2026  
Teslim Aldığı Tarih : 12.05.2026  
Kayıt Numarası : 114

**MEVCUT NAZIM PLAN**

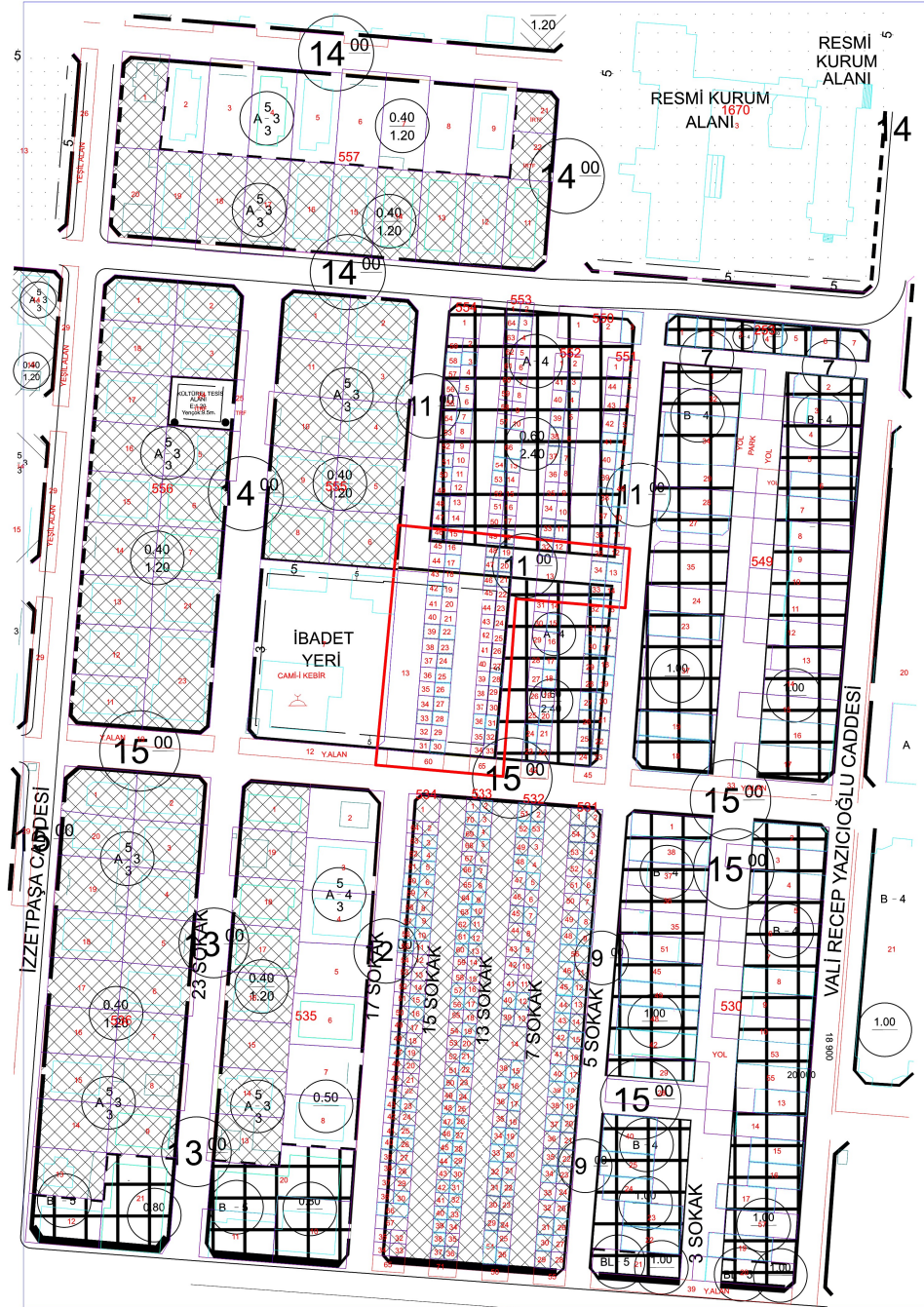


**ÖNERİ NAZIM PLAN**



# UYGULAMA İMAR PLANI

## MEVCUT İMAR PLANI



## ÖNERİ İMAR PLANI

