

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	04.06.2024
KARAR NO	54034294.105.04 - [06 /087]
KONUSU	İmar plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	İ. Samed MÜEZZİNOĞLU, Yunus ATALAY
KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Mustafa PAPUÇCU, Ferhat YILDIZ, Fuat ÇAMURCU, Nuri Recep ÖZDOĞAN, Hüseyin SÖĞÜRTLÜPINAR, Rahşan KÜLÜNK, Ramazan DEMİR, Alper DAŞ, Erkan POLAT, Fatih ÖZBİR, İlhan AKPINAR, Murat EYGÜL, İbrahim Samed MÜEZZİNOĞLU, İbrahim ERTUÇ, Bahadır PİR, Mahmut CANTEKİN, Yunus ATALAY, Mutlu Yasin KOÇOĞLU, Volkan YILDIRIM, Turan DERDİYOK, Vesile Şule ARSLAN, Ahmet BEYDİL, Yahya KOLAT, Kadir SARİOĞLU, Hasan ASLAN, Dilan Deniz HAN, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Şenol UÇAR, Ali Rıza KAŞIKÇI, Birsen GÜRBÜZ	

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 04.06.2024 Salı günü saat 19.00'da 1. birleşimin 1. oturumunda;

Gündemin 6. maddesi olan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından meclise sunulan ve 03.05.2024 tarih ve 05/77 sayılı meclis kararıyla, İmar Komisyonuna sevk edilen; Erzincan İli, Merkez İlçe, Taksim Mahallesi 453 ada 54 numaralı parsel için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin;

09.05.2024 tarihli İmar Komisyon Raporuna göre;

Plan değişikliğine konu alan mülkiyeti Erzincan İlim ve Kültür Derneğine ait ve Erzincan İli, Merkez İlçe, Taksim Mahallesi 453 ada 54 numaralı parseldir. Mevcut imar planında bahse konu parsel, "A-3, TAKS:0.40, KAKS:1.20, Arka ve Yan Bahçe Çekme Mesafesi:3m, Ön Bahçe Çekme Mesafesi:5m, Konut Alanı" olarak planlıdır. Yapılan plan değişikliği ile "Sosyal Tesis Alanı (Kreş Alanı), E:1.20, Yençok: 9.50m" olarak planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar plan değişikliği talebi; Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından ve kamu yararı gözetildiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür. Denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan işaretli oylama sonucunda oy çokluğuyla ile karar verildi.(Kadir SARİOĞLU, Hasan ASLAN, Dilan Deniz HAN, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Şenol UÇAR, Ali Rıza KAŞIKÇI, Birsen GÜRBÜZ Red oyu kullandı)



Bekir AKSUN
Meclis Başkanı



İ. Samed MÜEZZİNOĞLU
Kâtip Üye

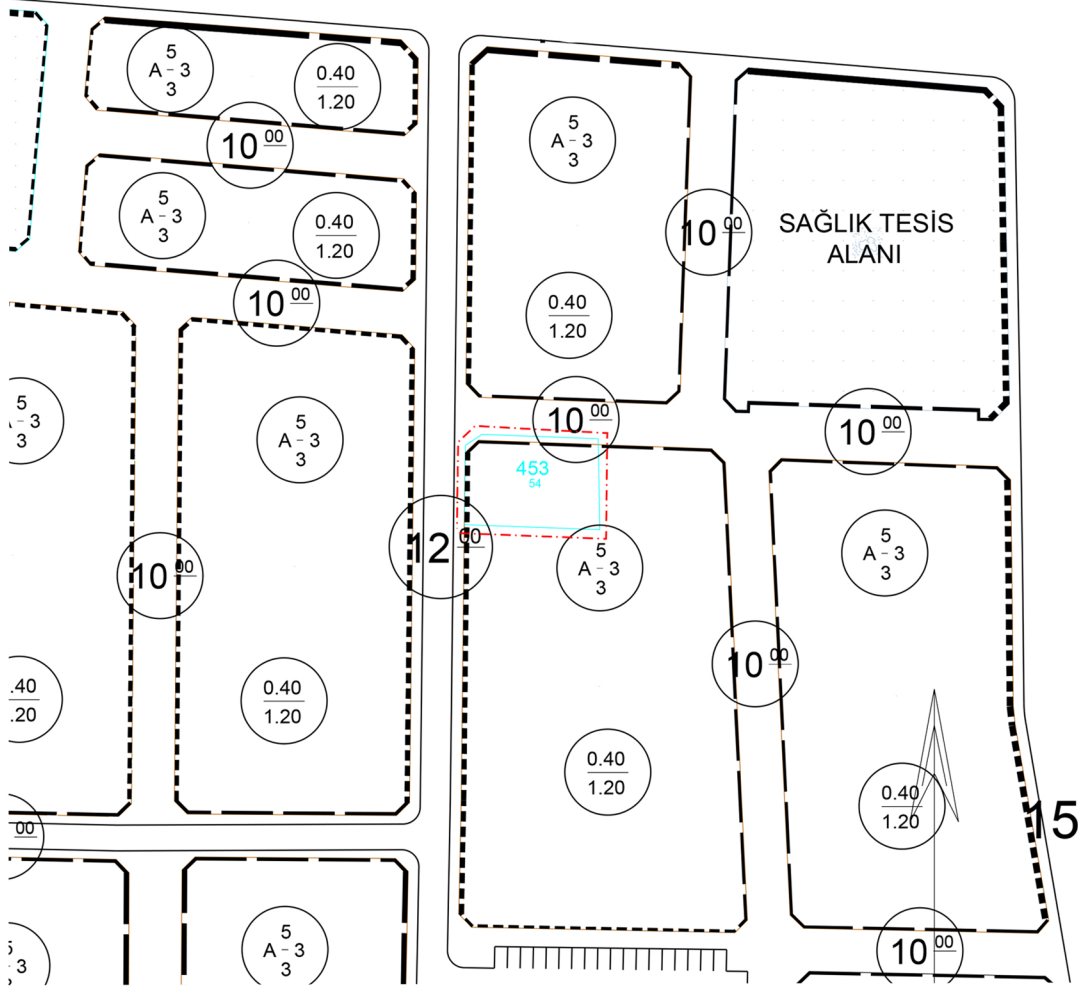


Yunus ATALAY
Kâtip Üye

Karar Tarihi: 04/06/2024
Teslim Aldığı Tarih: 10.06.2024
Kayıt Numarası: 134

MEVCUT PLAN

Taksim Mahallesi 453 Ada 54 Parsel



ÖNERİ PLAN

Taksim Mahallesi 453 Ada 54 Parsel

