

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	05.01.2026
KARAR NO	54034294.105.04 - [01 /032]
KONUSU	İmar Planı Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	İ. Samed MÜEZZİNOĞLU, Yunus ATALAY
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Mustafa PABUÇCU, Fuat ÇAMURCU, Nuri Recep ÖZDOĞAN, Hüseyin SÖĞÜRTLÜPINAR, Rahşan KÜLÜNK, Ramazan DEMİR, Alper DAŞ, Fatih ÖZBİR, İlhan AKPINAR, Murat EYGÜL, İbrahim Samed MÜEZZİNOĞLU, İbrahim ERTUÇ, Bahadır PİR, Mahmut CANTEKİN, Yunus ATALAY, Mutlu Yasin KOÇOĞLU, Volkan YILDIRIM, Vesile Şule ARSLAN, Ahmet BEYDİLİ, Yahya KOLAT, Kadir SARIOĞLU, Hasan ASLAN, Dilan Deniz HAN, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Şenol UÇAR, Ali Rıza KAŞIKÇI, Birsen GÜRBÜZ

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 05.01.2026 Pazartesi günü saat 19.00'de 1. birleşimin 2. oturumunda;

Meclisin 1.oturumunda İmar Komisyonuna havale edilen, Erzincan İli, Merkez İlçe, tapuda Fatih Mahallesi 1480 ada 11 parsel ile 991 ada 11 parsel için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin,

05.01.2026 Tarihli İmar Komisyon Raporunda;

Plan değişikliğine konu alan, Erzincan İli, Merkez İlçe, tapuda Fatih Mahallesi 1480 ada 11 parsel ile 991 ada 11 parseldir. Mevcut İmar planında 1480 ada 11 parsel kısmen Park, Kısmen Kültürel Tesis Alanı ve kısmen Trafo Alanı, 991 ada 11 parsel ise kısmen Resmi Kurum Alanı kısmen Trafo Alanı olarak planlıdır. Yapılması istenilen plan değişikliği ile Erzincan İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda 1480 ada 11 parselin 8916 m²lik kısmının Resmi Kurum Alanı, E:1.20, Yençok:12.50m olarak, kaldırılan Park Alanı ve Kültürel Tesis Alanının eşdeğerlik korunacak şekilde 991 ada 11 parselde karşılanarak planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar planı değişikliği talebi; planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından ve kamu yararı gözettiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan işaretli oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.


Bekir AKSUN
Meclis Başkanı

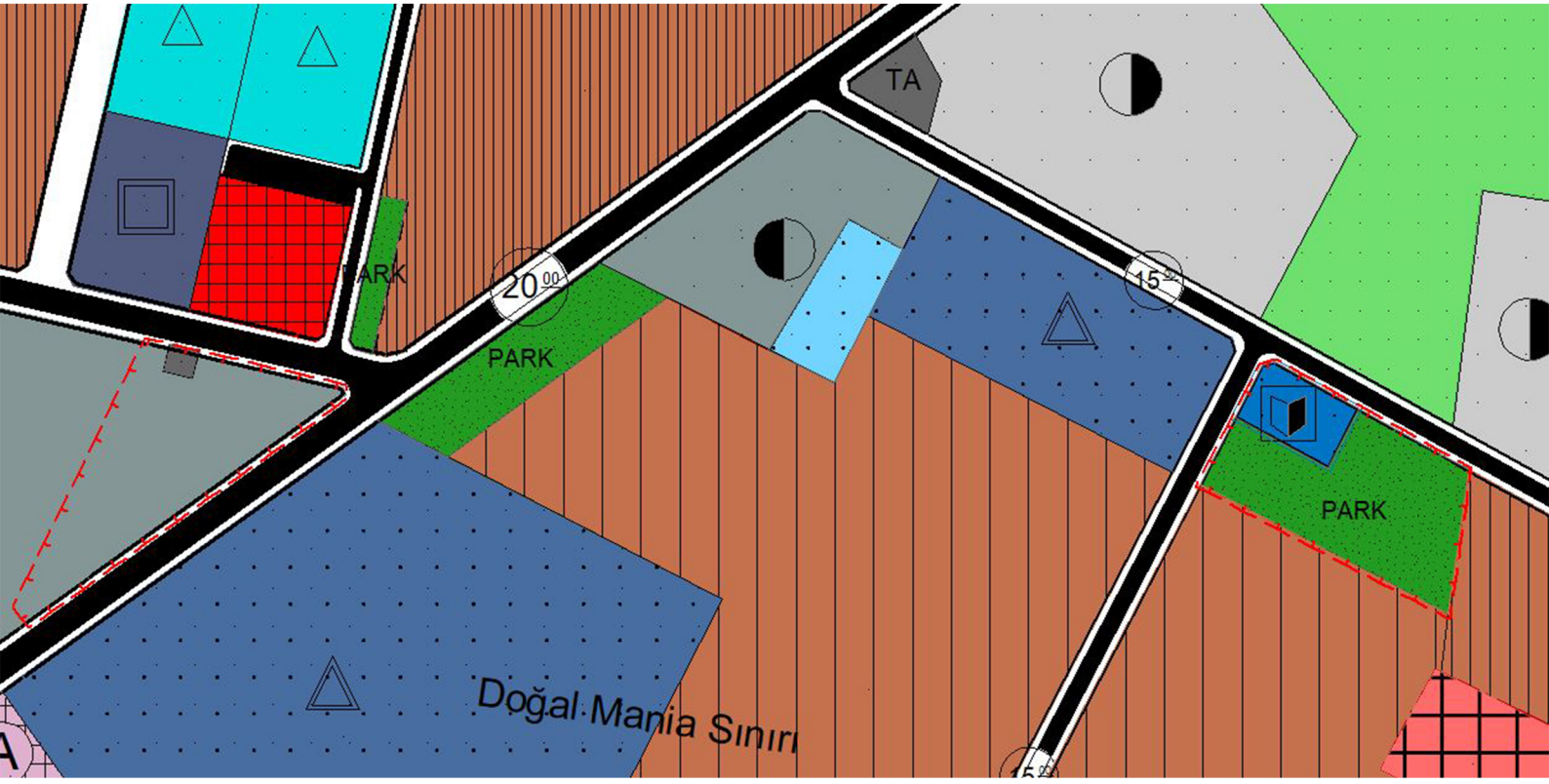

İ. Samed MÜEZZİNOĞLU
Kâtip Üye


Yunus ATALAY
Kâtip Üye

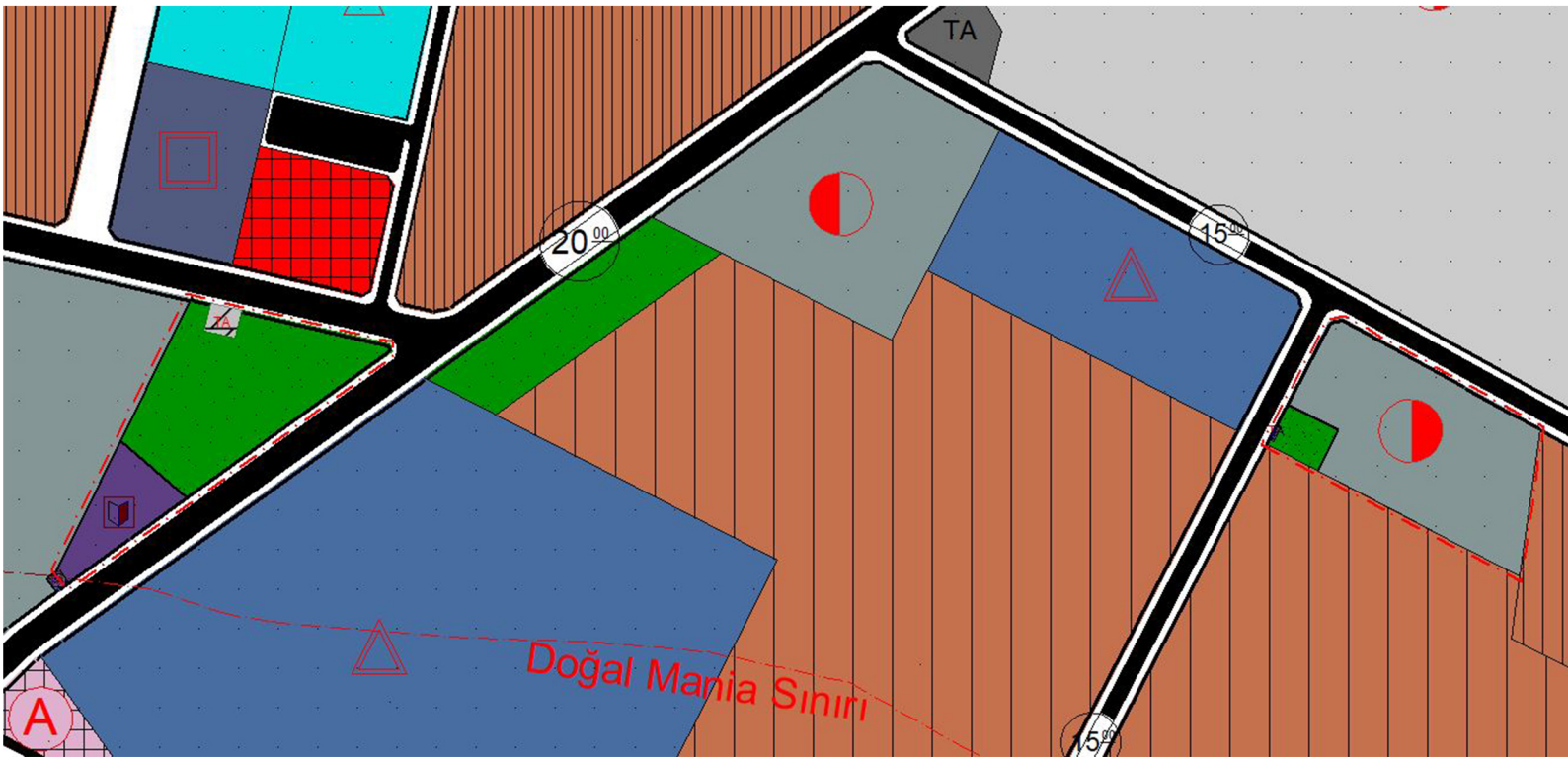
05.01.2026
Karar Tarihi: 08.01.2026
Yıl Numarası: 25

Fatih Mahallesi 1480 Ada 11 Parsel İle Atatürk Mahallesi 991 Ada 11 Parselde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

Mevcut İmar Planı

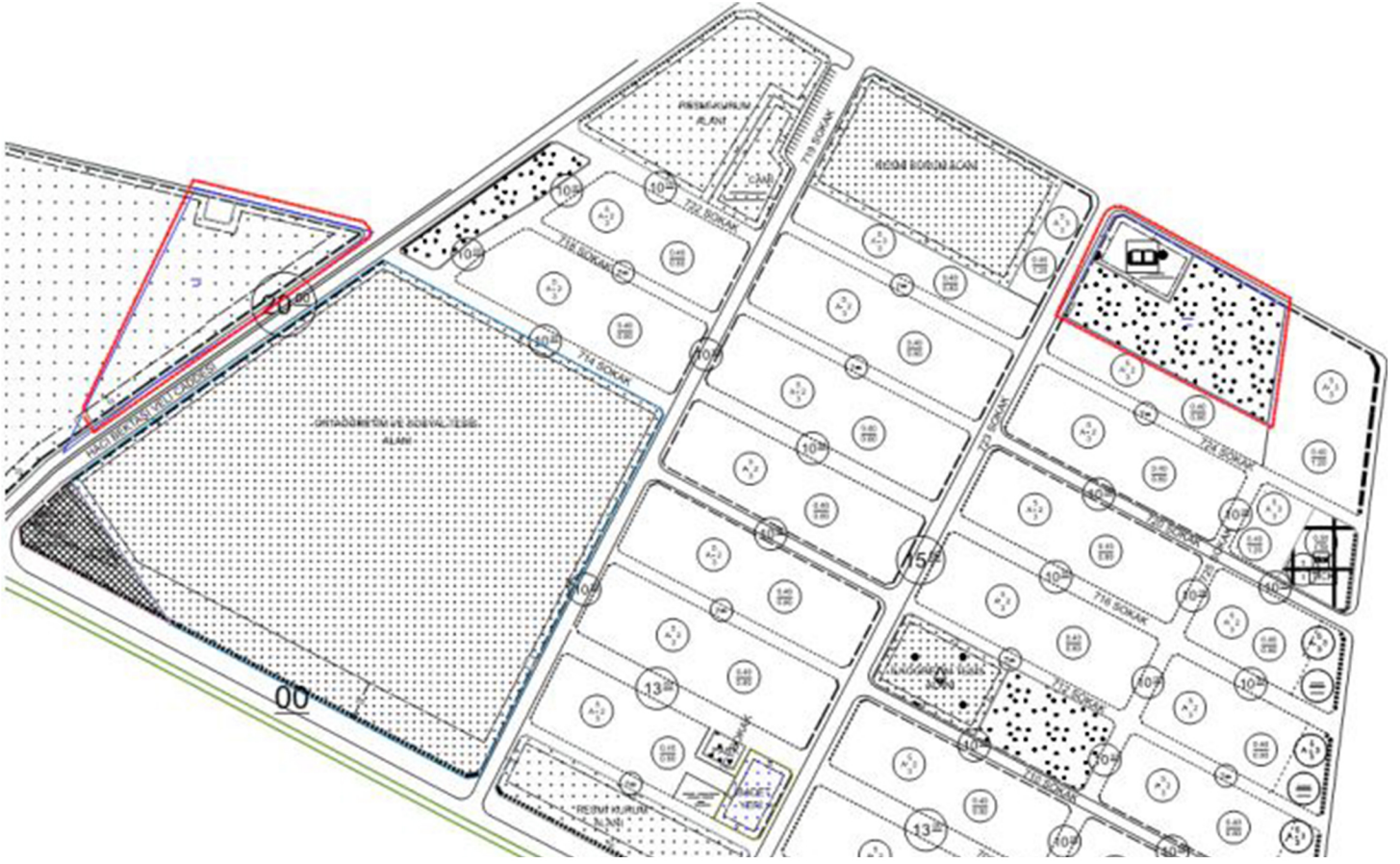


Öneri İmar Planı



Fatih Mahallesi 1480 Ada 11 Parsel İle Atatürk Mahallesi 991 Ada 11 Parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

Mevcut İmar Planı



Öneri İmar Planı

