

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	03.05.2023
KARAR NO	54034294.105.04 - [05/123]
KONUSU	İmar Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Ahmet ÖZERDAL, Mehmet Ali TURAN
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gökhan ULUTAŞ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Yakup SEZGİN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Hakan ÇAĞLAR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 03.05.2023 Çarşamba günü saat 20.30'da yapılan 1. birleşimin 2. oturumunda;

Gündemin 6. maddesi olan: 05.04.2023 tarih ve 04/103 sayılı meclis kararı ile Komisyonumuza havale olan Erzincan İli, Merkez İlçe, Geçit Mahallesi 2883 ve 2884 numaralı parseller için 1/5000 Nazım İmar Plan Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebine ilişkin;

20.04.2023 tarihli İmar Komisyon raporunda; Plan değişikliğine konu alan Erzincan İli, Merkez İlçe, Geçit Mahallesi 2883 ve 2884 numaralı parsellerdir. Mevcut İmar planında bahse konu parseller A-2 TAKS:0.35 KAKS: 0.70 yapılaşma koşullarına sahip konut alanı olarak planlıdır. Parseller için E:1.20 Yençok: 9.50 m yapılaşma koşullarına sahip konut alanı ve artacak yoğunluk sebebi ile ek olarak park alanları önerilmesi yönünde imar planı değişikliği talep edilmektedir.

Söz konusu imar planı talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından ve kamu yararı gözettiğinden planın yapılması Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (b) bendine istinaden yapılan uygulama imar plan değişikliğinin 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi

Bekir AKSUN
Meclis Başkanı

Ahmet ÖZERDAL
Kâtip Üye

Mehmet Ali TURAN
Kâtip Üye

Karar Tarihi: 03.05.2023
Teslim Aldığı Tarih: 03.05.2023
Kayıt Numarası: 138

MEVCUT

GEÇİT MAHALLESİ 2883 VE 2884 NUMARALI PARSELLER



ÖNERİ

GEÇİT MAHALLESİ 2883 VE 2884 NUMARALI PARSELLER

