

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	02.02.2026
KARAR NO	54034294.105.04 - [02 /048]
KONUSU	İmar Planı Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Mutlu Yasin KOÇOĞLU, Yunus ATALAY
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Ferhat YILDIZ, Fuat ÇAMURCU, Hüseyin SÖĞÜRTLÜPINAR, Rahşan KÜLÜNK, Ramazan DEMİR, Erkan POLAT, Fatih ÖZBİR, İlhan AKPINAR, Murat EYGÜL, İbrahim ERTUÇ, Mahmut CANTEKİN, Yunus ATALAY, Mutlu Yasin KOÇOĞLU, Volkan YILDIRIM, Vesile Şule ARSLAN, Ahmet BEYDİLİ, Yahya KOLAT, Kadir SARIOĞLU, Hasan ASLAN, Dilan Deniz HAN, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Şenol UÇAR, Ali Rıza KAŞIKÇI

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 02.02.2026 Pazartesi günü saat 15.30'da 1. birleşimin 2. oturumunda;

Meclisin 1.oturumunda İmar Komisyonuna havale edilen, Erzincan İli Merkez İlçesi, tapuda Taksim Mahallesi 413 ada 36 parsel, 2121 ada 2 parsel ve 2122 ada 4 numaralı parsel için hazırlanmış olan imar planı değişikliği talebine ilişkin,

02.02.2026 Tarihli İmar Komisyon Raporunda;

Plan değişikliğine konu alan, Erzincan İli, Merkez İlçe, mülkiyetleri Belediyemize ait tapuda Taksim Mahallesi 413 ada 36 parsel, 2121 ada 2 parsel ve 2122 ada 4 parsellerdir. Mevcut İmar planında 413 ada 36 parsel Sosyal Tesis Alanı, E:1.60, Yençok:13.50 m; 2121 ada 2 parsel Resmi Kurum Alanı E:1.60, Yençok:13.50 m ve 2122 ada 4 parsel ise kısmen park ve kısmen Toptan Ticaret Alanı(Sebze Hali) E:1.00 ve Yençok:7.50 mdir.

Yapılmak istenilen plan değişikliği ile Taksim Mahallesi 413 ada 36 parsel, 2121 ada 2 parselin tamamının Ticaret Alanı E:1.60 ve Yençok:13.50 m olarak planlanması, 413 ada 36 parselden kaldırılan Sosyal Tesis Alanının ise eşdeğerliği korunarak 2122 ada 4 parselde konumlandırılmasına yönelik olarak planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar planı değişikliği talebi; planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından ve kamu yararı gözettiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan işaretli oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

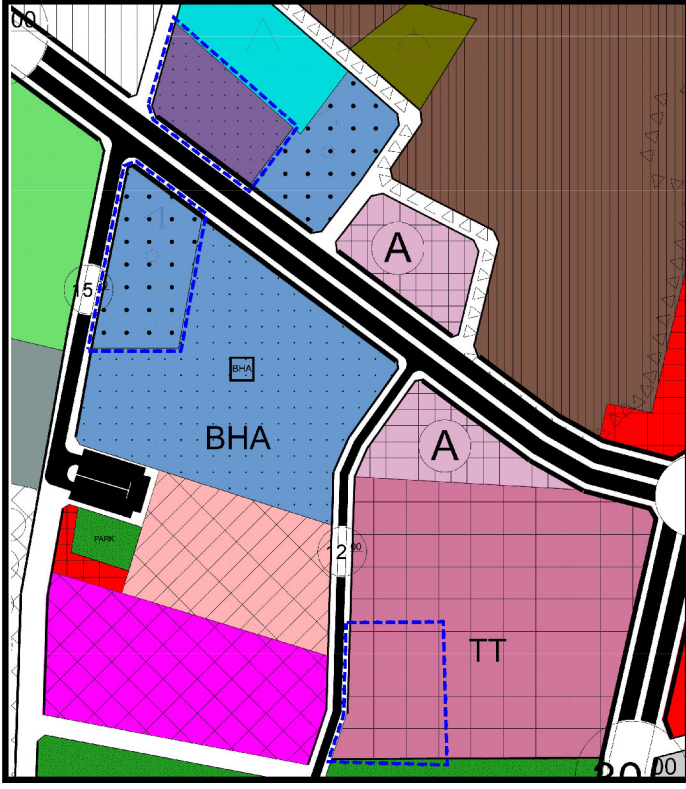

Bekir AKSUN
Meclis Başkanı


Mutlu Yasin KOÇOĞLU
Kâtip Üye

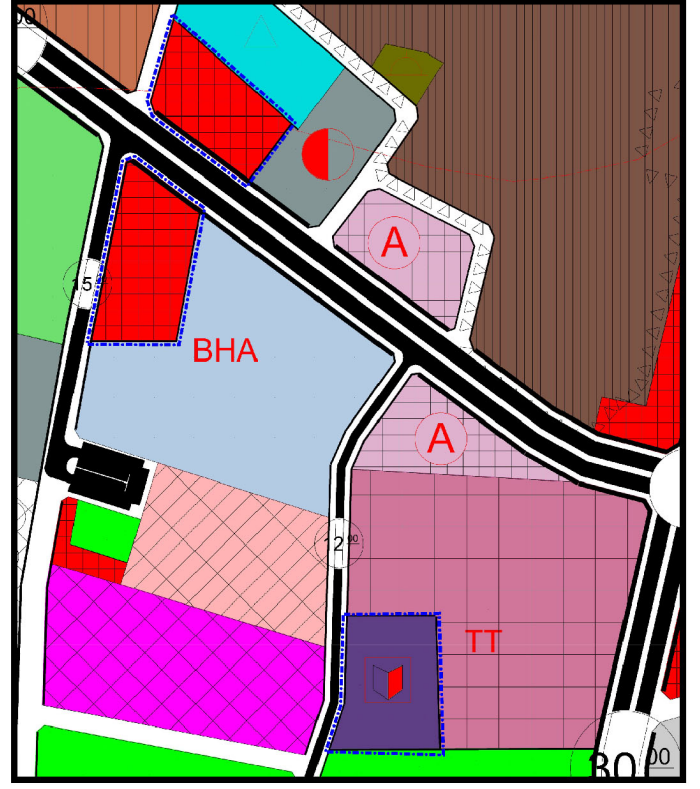

Yunus ATALAY
Kâtip Üye

02.02.2026
02.02.2026
55

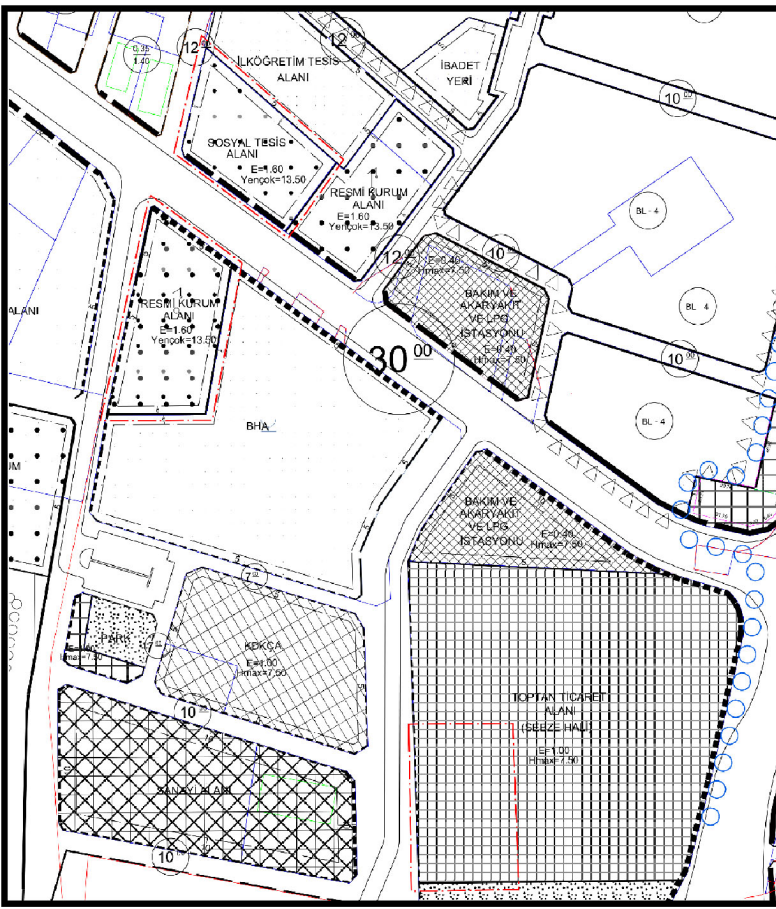
MEVCUT 5000 NAZIM İMAR PLANI



ÖNERİ 5000 NAZIM İMAR PLANI



MEVCUT 1000 UYGULAMA İMAR PLANI



ÖNERİ 1000 UYGULAMA İMAR PLANI

