

T.C.  
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	07.04.2025
KARAR NO	54034294.105.04 - [ 04/061 ]
KONUSU	İmar Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	İ.Samed MÜEZZİNOĞLU, Yunus ATALAY
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Mustafa PABUÇCU, Fuat ÇAMURCU, Nuri Recep ÖZDOĞAN, Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Rahşan KÜLÜNK, Ramazan DEMİR, Alper DAŞ, Erkan POLAT, Fatih ÖZBİR, İlhan AKPINAR, Murat EYGÜL, İbrahim Samed MÜEZZİNOĞLU, İbrahim ERTUÇ, Mahmut CANTEKİN, Yunus ATALAY, Mutlu Yasin KOÇOĞLU, Volkan YILDIRIM, Turan DERDİYOK, Vesile Şule ARSLAN, Ahmet BEYDİLİ, Yahya KOLAT, Hasan ASLAN, Dilan Deniz HAN, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Birsen GÜRBÜZ

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 07.04.2025 Pazartesi günü saat 20.00'da 1. birleşimin 2. oturumunda;

Gündemin 11. maddesi olan: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından meclise sunulan ve 05.02.2025 tarih ve 02/020 sayılı meclis kararıyla, İmar Komisyonuna sevk edilen; Erzincan İli, Merkez İlçe, tapuda Geçit Mahallesi 2000 ada 1 numaralı parsel ile 2592 numaralı parselin 9693 m<sup>2</sup>'lik kısmı için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin;

11.03.2025 tarihli İmar Komisyon Raporuna göre;

Plan değişikliğine konu alan, mülkiyeti Belediyemize ait Erzincan İli, Merkez İlçe, tapuda Geçit Mahallesi 2000 ada 1 numaralı parsel ile mülkiyeti Hazineye ait Devlet Ormanı vasıflı 2592 numaralı parselin 9693 m<sup>2</sup>'lik kısmıdır. Mevcut İmar planında 2000 ada 1 parsel ve 2592 numaralı parselin 9693 m<sup>2</sup>'lik kısmı "E=0.10, Hmax=6:50 m, Turizm Tesis Alanı" olarak planlıdır. Yapılmak istenilen plan değişikliği ile 2000 ada 1 parselin tamamının "E=0.25, Hmax=9:50 m, Turizm Tesis Alanı" 2592 numaralı parselin 9693 m<sup>2</sup>'lik kısmı ise "Orman Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar plan değişikliği talebi, planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından ve kamu yararı gözetildiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan işaretli oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



Bekir AKSUN  
Meclis Başkanı



İ. Samed MÜEZZİNOĞLU  
Kâtip Üye

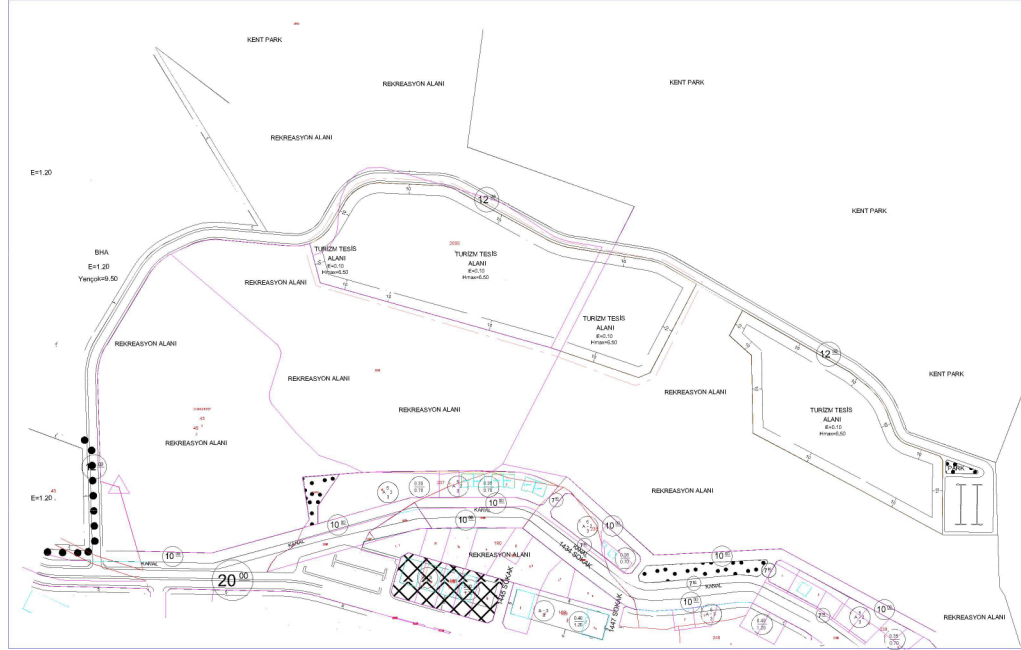


Yunus ATALAY  
Kâtip Üye

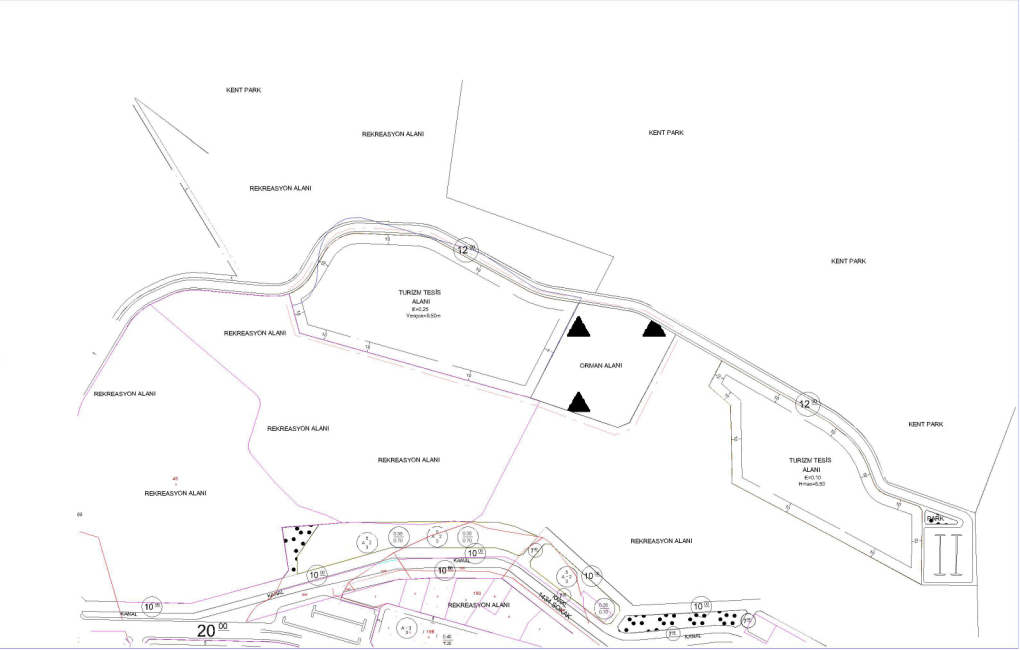
07.04.2025  
Tarih: 11.04.2025  
Sayın Numarası: 25

# Geçit Mahallesi 2000 Ada 1 Numaralı Parsel İle 2592 Numaralı Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

## MEVCUT PLAN

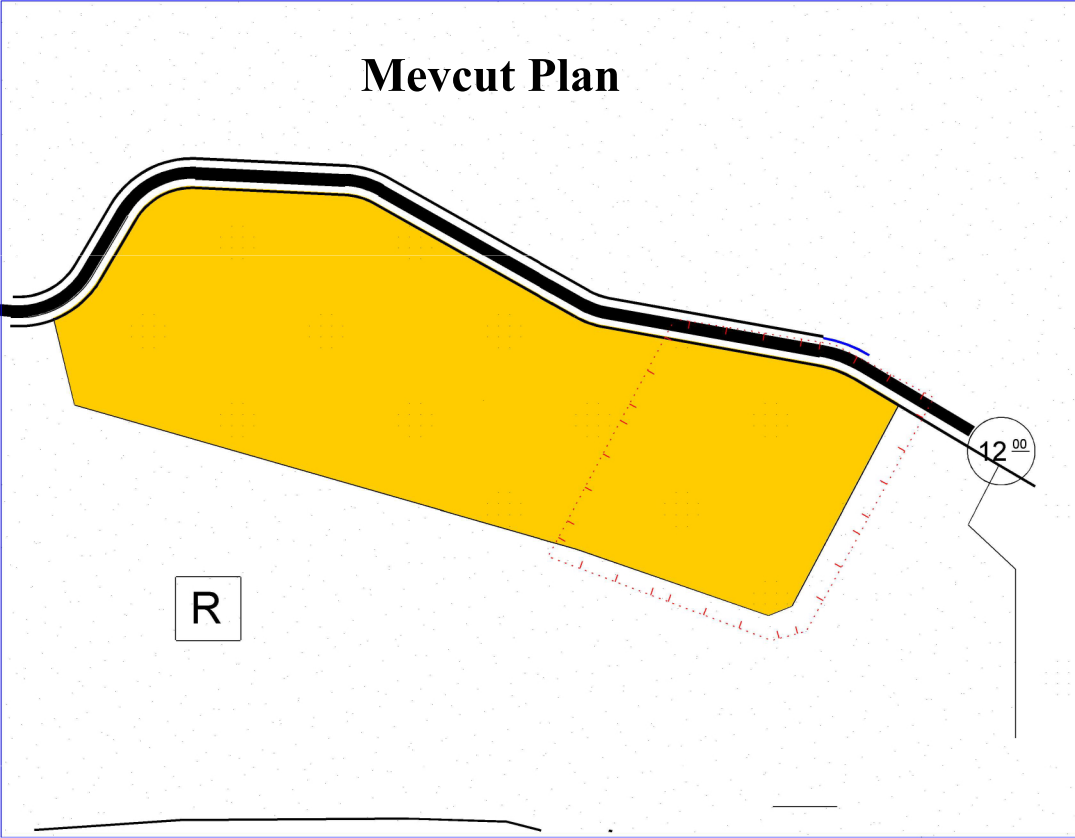


## ÖNERİ PLAN



Geçit Mahallesi 2000 Ada 1 Numaralı Parsel İle 2592 Numaralı Parsel 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

**Mevcut Plan**



**Öneri Plan**

