

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

ARAR TARİHİ	03.03.2021
KARAR NO	54034294.105.04 - [03/56]
KONUSU	İmar Planı Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Levent BAYDAŞ, Selami MAYDA
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Hüseyin SÖĞÜTLÜPİNAR, Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Lokman ÇAĞAN, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Ertan BUYRUK, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gökhan ULUTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBECİ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Yakup SEZGİN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN, Cenani Dağhan ÇAKMAK

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesine göre Belediye Meclisinin 03.03.2021 çarşamba günü saat 18.00'de 1. birleşimin 1. oturumunda;

Gündemin 17. maddesi olan İlimiz Merkez Yalnızbağ/ Mimarsinan Mahallesi 352 ada 16, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82 parsellerde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin olarak plan tadilatı hususunda hazırlanan İmar Komisyon Raporu üzerinde yapılan değerlendirmeler neticesinde;

İmar Komisyonu raporunda;

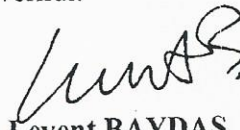
03.02.2021 tarih ve 31 sayılı Belediye Meclis kararı ile komisyonumuza havale olan İlimiz Merkez Yalnızbağ Mahallesi, 352 ada 16, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 77, 76, 78, 79, 80, 81, 82 parseller mevcut planda Ayrıık Nizam 2 kat inşaata müsaadeli Konut Alanı olarak planlandığı görülmüş olup, Yapılan imar planı değişikliği ile söz konusu parsellerin bulunduğu bölgedeki imar yolları mevcut binalar gözetilerek yol hatlarının düzenlenmesi ve kuzeydeki imar adasına 10 metrelik yol eklenerek planlanması talep edilmiştir.

Söz konusu imar plan değişikliği talebi, planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığı ve Kamu Yararı gözetildiğinden, plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür denilmekte olup;

Bu hususta hazırlanan plan tadilatının imar komisyon raporu doğrultusunda 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesinin (b) bendine istinaden onaylanmasına yapılan işaretli oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



Bekir AKSUN
Meclis Başkanı



Levent BAYDAŞ
Kâtip Üye



Selami MAYDA
Kâtip Üye

Karar Tarihi: 03.03.2021
Teslim Aldığı Tarih: 09/03/2021
Kayıt Numarası: 107

PARSEL NO : 278 / 1,2,3,4,5,6,7,
10,13,15

