

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	01.04.2022
KARAR NO	54034294.105.04 - [04/064]
KONUSU	İmar Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Lokman ÇAĞAN, Ahmet ÖZERDAL
KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin SÖĞÜRTLÜPINAR, Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Lokman ÇAĞAN, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Selçuk YERGÜN, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gökhan ULUTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN, Cenani Dağhan ÇAKMAK	

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 01.04.2022 Cuma günü saat 20.30'da yapılan 1. birleşimin 3 oturumunda;

Gündemin 13. maddesi olan: İlimiz, Merkez İlçe Cumhuriyet Mahallesi 894 ada 4 ve 5 numaralı parseller için hazırlanmış olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 Uygulama İmar Plan değişikliğine ilişkin 17.03.2022 tarihli İmar Komisyon Raporu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde;

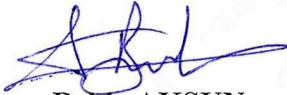
İmar Komisyon raporunda;

Plan değişikliğine konu alan Erzincan İli, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi 894 ada 4 ve 5 numaralı parsellerdir. Mevcut İmar planında bahse konu parseller Ayrık Nizam 2 kat inşaata müsaadeli Konut Alanı olarak planlanmış olup, TAKS:0.40, KAKS:0.80 dir. Yapılan imar planı değişikliği ile parsellerin Otopark Alanı olarak planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından, Kamu Yararı gözettiğinden, plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür. Denilmekte olup;

Komisyon raporu doğrultusunda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan uygulama imar plan değişikliğinin,

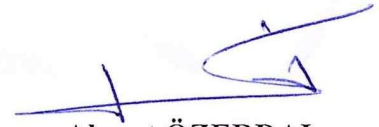
5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına, 22. maddesi gereği yapılan işaretli oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.



Bekir AKSUN
Meclis Başkanı



Lokman ÇAĞAN
Kâtip Üye



Ahmet ÖZERDAL
Kâtip Üye

01.04.2022
01.04.2022
72

