

T.C.  
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Belediye Meclisi

<b>KARAR TARİHİ</b>	06.01.2021
<b>KARAR NO</b>	54034294.105.04 - [ 01 / 009 ]
<b>KONUSU</b>	İmar Plan Tadilatı
<b>MECLİS BAŞKANI</b>	Bekir AKSUN
<b>MECLİS KÂTİPLERİ</b>	Levent BAYDAŞ, Selami MAYDA
<b>KATILAN MECLİS ÜYELERİ:</b> Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Lokman ÇAĞAN, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Ertan BUYRUK, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gökhan ULUTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBECİ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Yakup SEZGİN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, , Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN, Cenani Dağhan ÇAKMAK	

**MECLİS KARARI**

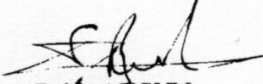
5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre Belediye Meclisimizin 06.01.2021 çarşamba günü saat:18.00'de ki olağan birleşimin 1. oturumunda gündemin 8. maddesi üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

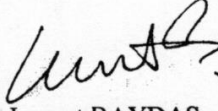
Erzincan Merkez Geçit Mahallesi 227 ada 1 parsel için hazırlanmış olan imar plan tadilat talebi ile ilgili İmar Komisyon Raporunun görüşülerek;

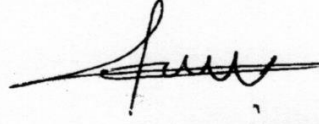
Plan değişikliğine konu alan İlimiz Merkez Geçit Mahallesi 227 ada 1 numaralı parseldir. Mevcut İmar Planında değişikliğe konu 227 ada 1 parsel Bakım ve Akaryakıt ve LPG İstasyonu olup, yapılaşma koşulları E:0.40, Yençok:7,50 dir. Kuzeyinde yer alan 50 m lik karayolu cephesinden çekme mesafesi 25 metre, diğer cephelerden (güney-doğu-batı) 5 metre olarak planlanmıştır.

Yapılan imar plan değişikliği ile parselde mevcutta yer alan yapıların güney kısmındaki çekme mesafesinin 3 metre olduğu belirtilerek, imar planı ile mevcut dokunun birbiri ile bütünlüğünün sağlanması için parselin güney kısmında yer alan 5 metrelik çekme mesafesinin 3 metre olacak şekilde değiştirilmesi talep edilmektedir.

İmar Komisyon Raporu görüşü doğrultusunda, İlimiz Merkez Geçit Mahallesi 227 ada 1 parsel için hazırlanan imar plan tadilatı, planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığından, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin yapılmasına yapılan işaretli oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi. ( Cenani Dağhan ÇAKMAK ret oy kullandı)

  
Bekir AKSUN  
Meclis Başkanı

  
Levent BAYDAŞ  
Kâtip Üye

  
Selami MAYDA  
Kâtip Üye

06 01 2021  
15

18<sup>50</sup>

5  
A-4  
3  
1950  
3  
0.60

5  
A-2  
3  
1920

0.35  
0.70

5  
A-3  
3

0.35  
1.05

10<sup>00</sup>

7<sup>00</sup>

50<sup>00</sup>

ERZİNCAN-ERZURUM YOLU

1311-SOKAK

BAKIM VE  
AKARYAKIT  
VE LPG  
İSTASYONU

E=0.40  
Hmax=7.50

KAMU KURULUŞLARI

- G1005
- G1006
- G1007
- G1008

G.2111

G.2267

Ø3852

Ø3851

Ø3855

PARK 25

PARK

G.2772

994  
21

1951

1952-1953