

T.C.
ERZINCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	02.12.2021
KARAR NO	54034294.105.04 - [12 / 264]
KONUSU	İmar Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Lokman ÇAĞAN, Ahmet ÖZERDAL
KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin SÖĞÖRTLÜPINAR, Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Lokman ÇAĞAN, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Ertan BUYRUK, Recep GÖKALP, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBEÇİ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Yakup SEZGİN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN, Cenani Dağhan ÇAKMAK	

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesine göre Belediye Meclisinin 02.12.2021 Perşembe günü saat 18.00'de 1. birleşimin 1. oturumunda;

Gündemin 9. maddesi olan: Erzincan Merkez İlçe İzzetpaşa Mahallesi 1710 ada 8 numaralı parsel için hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin 25.11.2021 tarihli İmar Komisyon Raporunda yapılan değerlendirmeler neticesinde;

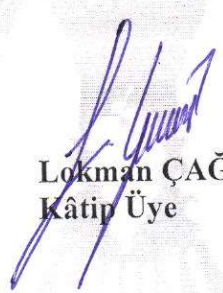
İmar Komisyonu Raporunda;

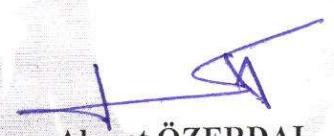
Plan değişikliğine konu alan İlimiz Merkez İzzetpaşa Mahallesi 1710 ada 8 parseldir. Mevcut İmar planında değişikliğe konu olan alan ayırık nizam 5 kat inşaatla müsaadeli ticaret alanı olarak planlanmış olup, TAKS:0.60'tır. Parsel üzerine yapılacak yapının, dikdörtgen formda olabilmesi için, 10 metrelik taşıt yolu ve 7 metrelik yaya yolunun parsel sınırları içerisinde kesiştiği cephe hattı düzenlenmiştir. Ticaret alanın yapılaşma koşullarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

İmar plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından, Kamu Yararı gözetildiğinden; denilmekte olup

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesinin (b) bendine istinaden yapılan uygulama imar plan değişikliğinin 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına yapılan işaretli oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.


Bekir AKSUN
Meclis Başkanı


Lokman ÇAĞAN
Kâtip Üye


Ahmet ÖZERDAL
Kâtip Üye

02.12.2021
08.12.2021
344

20 M-III

ILLER BANKASI
KADIR AKSOY.
HRT. CAI. BSK.Y.

TERİMAT: ORHAN KATİPOĞLU